

THÀNH ỦY HÀ NỘI

*

Số 11/28 - TB/TU

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Hà Nội, ngày 18 tháng 4 năm 2023



THÔNG BÁO

**Kết luận của Thường trực Thành ủy
tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Huyện ủy Hoài Đức**

Ngày 06/4/2023, Thường trực Thành ủy làm việc với Ban Thường vụ Huyện ủy Hoài Đức về kết quả thực hiện nhiệm vụ chính trị năm 2022 và 03 tháng đầu năm 2023; phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm thời gian tới và tiến độ triển khai dự án ĐTXD đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô trên địa bàn huyện Hoài Đức. Đồng chí Đinh Tiến Dũng, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy chủ trì hội nghị. Cùng dự có đồng chí Nguyễn Thị Tuyền, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội; đồng chí Nguyễn Ngọc Tuấn, Phó Bí thư Thành ủy, Chủ tịch HĐND Thành phố; đồng chí Nguyễn Văn Phong, Phó Bí thư Thành ủy; các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy: đồng chí Vũ Đức Bảo, Trưởng Ban Tổ chức Thành ủy; đồng chí Nguyễn Quang Đức, Trưởng Ban Nội chính Thành ủy; đồng chí Đỗ Anh Tuấn, Thành ủy viên, Trưởng Ban Dân vận Thành ủy; đồng chí Dương Đức Tuấn, Thành ủy viên, Phó Chủ tịch UBND Thành phố; Đồng chí Nguyễn Mạnh Quyền, Thành ủy viên, Phó Chủ tịch UBND Thành phố; đại diện lãnh đạo các ban Đảng Thành ủy, Ủy ban MTTQ Thành phố, Văn phòng Thành ủy, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND Thành phố, Văn phòng UBND Thành phố; các Sở: Nội vụ, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Quy hoạch - Kiến trúc, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa và Thể thao, Y tế, Du lịch, Ban Quản lý các công trình giao thông Thành phố.

Sau khi nghe báo cáo, đề xuất, kiến nghị của Ban Thường vụ Huyện ủy Hoài Đức và ý kiến phát biểu của các đại biểu dự hội nghị, Thường trực Thành ủy thống nhất kết luận:

I. Về kết quả thực hiện nhiệm vụ thời gian qua

Hoài Đức là địa phương có nhiều tiềm năng, lợi thế để phát triển, nhất là về truyền thống lịch sử văn hóa, làng nghề, đất đai, thuận lợi trong kết nối giao thông. Trong thời gian qua, với tinh thần chủ động, quyết liệt, Đảng bộ, chính quyền và nhân dân huyện Hoài Đức đã bám sát chỉ đạo của Thành ủy, UBND Thành phố, nỗ lực, đoàn kết, vượt qua khó khăn để triển khai thực hiện nhiệm vụ chính trị của địa phương, đạt được kết quả tích cực và khá toàn diện trên các lĩnh vực công tác.

1. Về xây dựng Đảng, xây dựng hệ thống chính trị

Công tác xây dựng Đảng, hệ thống chính trị được quan tâm chỉ đạo. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo của Thường trực, Ban Thường vụ Huyện ủy tiếp tục được đổi mới; kịp thời cụ thể hóa các chủ trương, văn bản chỉ đạo của Trung ương và Thành phố; toàn diện trên các lĩnh vực và được tổ chức thực hiện bài bản với quyết tâm cao, có sự phối hợp chặt chẽ, sự vào cuộc đồng bộ của cấp ủy, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội từ huyện tới cơ sở; đặc biệt là công tác quy hoạch cán bộ, luân chuyển, điều động, chuyển đổi vị trí công tác đối với cán bộ diện Ban Thường vụ Huyện ủy quản lý. Thực hiện tốt các nhiệm vụ thường xuyên về công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị của huyện: công tác chính trị tư tưởng, tổ chức, kiểm tra, giám sát, nội chính, dân vận và văn phòng cấp ủy. Tích cực thực hiện Đề án số 15-ĐA/TU ngày 12/5/2022 của Ban Thường vụ Thành ủy về nâng cao năng lực, hiệu lực, hiệu quả hoạt động của HĐND các cấp Thành phố giai đoạn 2021-2026, gắn với thực hiện thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị và củng cố chính quyền nông thôn tại thành phố Hà Nội. Công tác xây dựng chính quyền và cải cách thủ tục hành chính được chỉ đạo quyết liệt, tạo chuyển biến mạnh mẽ trong thực thi công vụ. Vai trò của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội được phát huy, nhất là trong công tác phối hợp thực hiện đảm bảo an sinh xã hội, chăm lo, bảo vệ quyền, lợi ích của đoàn viên, hội viên, giám sát, phản biện xã hội, góp ý xây dựng Đảng, xây dựng Chính quyền trong sạch vững mạnh.

2. Về tình hình kinh tế - xã hội năm 2022 và 03 tháng đầu năm 2023

Hoài Đức là địa phương có lịch sử phát triển lâu đời với nền văn hóa Đông Sơn và văn hóa Xứ Đoài, với lợi thế có nhiều làng nghề. Trong thời gian qua, kinh tế - xã hội của Huyện tăng trưởng đạt được kết quả đáng ghi nhận; tốc độ kinh tế năm 2022 đạt 11,2%; cơ cấu kinh tế chuyển dịch đúng định hướng, tăng dần tỷ trọng ngành công nghiệp - xây dựng và thương mại - dịch vụ, giảm dần tỷ trọng ngành nông nghiệp. Công tác xây dựng Nông thôn mới nâng cao gắn với đầu tư, xây dựng huyện thành quận được chỉ đạo sát sao, huy động được sự tham gia vào cuộc của cả hệ thống chính trị. Đến nay, Huyện đã hoàn thành công tác xây dựng Nông thôn mới nâng cao của 07 xã, trong đó có 01 xã đạt Nông thôn mới kiểu mẫu. Công tác quy hoạch, quản lý về đô thị, đất đai, môi trường và trật tự xây dựng được chú trọng; đầu tư hạ tầng kỹ thuật, nhất là hệ thống hạ tầng giao thông khung đã dần được hoàn thiện, đồng bộ và hiện đại. Lĩnh vực giáo dục, văn hóa - xã hội được quan tâm; an sinh xã hội được chăm lo, đảm bảo, từ năm 2020 đến nay Huyện không còn hộ nghèo; thực hiện hiệu quả công tác phòng chống dịch bệnh, đặc biệt là dịch Covid-19. Công tác cải cách hành chính, cải cách thủ tục hành chính được chỉ đạo quyết liệt tạo chuyển biến mạnh mẽ trong thực thi công vụ. Công tác quốc phòng - an ninh được triển khai nghiêm túc, hiệu quả, an ninh chính trị được giữ vững, trật tự an toàn xã hội được đảm bảo.

Ba tháng đầu năm 2023, kinh tế Huyện tiếp tục đà tăng trưởng khá với tốc độ tăng tổng giá trị sản xuất tăng 15% so với cùng kỳ năm 2022. Các lĩnh vực kinh tế, văn hóa, xã hội, an ninh, quốc phòng tiếp tục được tích cực triển khai theo các chương trình, kế hoạch năm 2023 đã đề ra.

3. Công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô trên địa bàn Huyện

Dự án đường Vành đai 4- Vùng Thủ đô, đoạn qua địa bàn huyện Hoài Đức có chiều dài 17,1km lớn nhất so với 7 quận, huyện có đường Vành đai 4 đi qua. Tuy nhiên, dưới sự nỗ lực của cấp ủy, chính quyền từ huyện đến cơ sở và sự đồng thuận của Nhân dân trên địa bàn huyện Hoài Đức, đến nay Huyện đã giải phóng mặt bằng được 87/172,92ha, đạt 50,4% trên tổng diện tích đất nông nghiệp, 36,3% trên tổng diện tích dự án; di chuyển được 1.409/2.222 ngôi mộ, đạt 63,4%.

Thường trực Thành ủy ghi nhận và đánh giá cao sự nỗ lực, phấn đấu thực hiện các nghị quyết, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và kết quả thực hiện những nhiệm vụ trọng tâm của Đảng bộ, chính quyền và nhân dân huyện Hoài Đức trong thời gian qua.

Bên cạnh những kết quả đạt được, Huyện vẫn còn một số tồn tại, hạn chế cần phải quyết liệt, tập trung khắc phục trong thời gian tới như: Cơ cấu kinh tế chuyển dịch còn chậm; quy mô kinh tế còn nhỏ và tăng trưởng chưa đúng tiềm năng, lợi thế. Công tác quy hoạch còn kéo dài. Kết cấu hạ tầng chưa đồng bộ, nên phần nào ảnh hưởng đến việc khai thác tiềm năng, thế mạnh của huyện, tình trạng ô nhiễm môi trường các làng nghề. Sức cạnh tranh của sản phẩm tiểu thủ công nghiệp của huyện cũng chưa cao. Các tiêu chí xây dựng huyện lên quận, xã lên phường còn nhiều tiêu chí chưa đạt (*chưa tự cân đối được thu – chi ngân sách; chỉ số cải cách hành chính còn thấp; chưa có công trình văn hóa tiêu biểu; ...*)

II. Về nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới

Năm 2023, năm có ý nghĩa quan trọng, đánh giá kết quả thực hiện các mục tiêu, nhiệm vụ giữa nhiệm kỳ Đại hội Đảng các cấp, Đại hội lần thứ XIII của Đảng, Đại hội Đảng bộ Thành phố lần thứ XVII, Đại hội Đảng bộ huyện Hoài Đức lần thứ XXIV; bên cạnh những thuận lợi, dự báo sẽ có không ít những khó khăn, thách thức. Đề nghị cấp ủy, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, tổ chức chính trị - xã hội các cấp và Nhân dân huyện Hoài Đức phát huy truyền thống đoàn kết, thống nhất, tiếp tục tăng cường năng lực dự báo, chủ động, đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng và hệ thống chính trị, điều hành, quyết liệt trong tổ chức thực hiện; nghiêm túc khắc phục những tồn tại, hạn chế đã chỉ ra; bám sát các nhiệm vụ trọng tâm, các khâu đột phá, lựa chọn những thế mạnh để tập trung đầu tư, quyết tâm hoàn thành thắng lợi Nghị quyết Đại hội Đảng bộ của Thành phố và Huyện. Trên cơ sở đó, sắp xếp thứ tự ưu tiên các nhiệm vụ, xác định, phân công cụ thể đối với từng cơ quan, đơn vị

theo hướng rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ tiến độ, có giải pháp tháo gỡ các khó khăn, tồn tại, khơi thông nguồn lực; đồng thời tập trung lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện tốt một số nhiệm vụ trọng tâm như sau:

1. Về công tác xây dựng Đảng, chính quyền, hệ thống chính trị

Tăng cường xây dựng, chỉnh đốn Đảng và hệ thống chính trị; đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng và hệ thống chính trị, đề cao trách nhiệm nêu gương của cấp ủy, chính quyền các cấp từ Huyện đến cơ sở. Xây dựng Đảng bộ trong sạch, vững mạnh, gắn với nâng cao năng lực lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của cấp ủy đảng, chính quyền theo tinh thần Nghị quyết Trung ương 4 (khóa XI, XII); Kết luận số 21-KL/TW ngày 25/10/2021 của Hội nghị lần thứ 4 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII; kiên quyết ngăn chặn, đẩy lùi, xử lý nghiêm cán bộ, đảng viên suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống, biểu hiện “tự diễn biến”, “tự chuyển hóa”; gắn với việc đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh và thực hiện các quy định về nêu gương của cán bộ, đảng viên, nhất là cán bộ lãnh đạo, người đứng đầu.

Tiếp tục rà soát, sắp xếp tổ chức bộ máy chính quyền các cấp đảm bảo tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả gắn với Đề án phát triển thành quận. Tập trung công tác quy hoạch, đào tạo, bồi dưỡng, chuẩn bị đội ngũ cán bộ các cấp của Huyện đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ khi Huyện phát triển thành quận theo tinh thần Nghị quyết số 04-NQ/TU ngày 31/5/2021 của Thành ủy về tập trung xây dựng và nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ các cấp nhiệm kỳ 2020-2025 và những năm tiếp theo. Tiếp tục thực hiện luân chuyển, điều động, chuyển đổi vị trí công tác đối với cán bộ gắn với chủ trương người đứng đầu cấp ủy, chính quyền không phải là người địa phương; quan tâm đào tạo, bồi dưỡng, bố trí cán bộ trẻ, cán bộ nữ; thực hiện hiệu quả các Nghị quyết, Đề án, Quy định của Thành ủy khóa XVII về công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị.

Đẩy mạnh công tác kiểm tra, giám sát, thi hành kỷ luật đảng và công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, đảm bảo ngăn ngừa, phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm theo tinh thần không có vùng cấm, không có ngoại lệ. Chủ động triển khai quyết liệt Nghị quyết số 15-NQ/TU và Chỉ thị số 15-CT/TU của Ban Thường vụ Thành ủy về củng cố các tổ chức đảng yếu kém; tập trung giải quyết dứt điểm những vụ việc khiếu nại phát sinh, nhất là các vụ việc liên quan đến quản lý đất đai, trật tự xây dựng, tình hình tôn giáo trên địa bàn huyện; tăng cường đối thoại, tiếp dân, giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo của công dân, giải quyết tốt những vấn đề phức tạp phát sinh ngay từ cơ sở, tránh để tồn đọng, kéo dài gây bức xúc, không để hình thành điểm nóng, phức tạp về an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội.

Đổi mới tư duy, phương thức lãnh đạo, điều hành của cấp ủy, chính quyền các cấp bảo đảm khoa học, thiết thực, hiệu quả, sâu sát cơ sở; nêu cao ý thức tự chủ, phát huy được tinh thần sáng tạo, đổi mới, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách

nhiệm của đội ngũ cán bộ. Tập trung nâng cao hơn nữa hiệu lực, hiệu quả và năng lực hoạt động, điều hành của cả hệ thống chính trị; chủ động, quyết liệt, đổi mới trong thực thi công vụ, giải quyết công việc.

2. Về phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh

Triển khai thực hiện hiệu quả Chương trình hành động số 16-CTr/TU ngày 26/8/2022 của Đảng bộ Thành phố thực hiện Nghị quyết số 15-NQ/TW ngày 05/5/2022 của Bộ Chính trị về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; trong đó tập trung quyết liệt thực hiện Đề án đầu tư xây dựng huyện Hoài Đức thành quận phát triển bền vững, đời sống nhân dân được nâng cao, an sinh xã hội được đảm bảo. Trước mắt, cần tập trung rà soát, hoàn thành các tiêu chí thành lập quận, thành lập phường còn chưa đạt; phấn đấu thành lập quận vào năm 2025.

Bình tĩnh phân tích, đánh giá, nhận diện đúng, đủ các tiềm năng, thế mạnh của huyện *(có vị trí quan trọng kết nối các huyện, thị phía tây với các quận nội thành của Thành phố)* để phát huy, tạo nguồn lực phát triển kinh tế - xã hội cho huyện. Lựa chọn những vấn đề trọng tâm, trọng điểm để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, trong đó chú trọng các dự án trọng điểm của huyện, Thành phố và quốc gia như Vành đai 4, cảng cạn ICD Mỹ Đình. Tiếp tục thực hiện các giải pháp tích cực để duy trì tốc độ tăng trưởng và chuyển dịch cơ cấu kinh tế đúng định hướng, với trọng tâm là: phát triển thương mại, dịch vụ, du lịch *(bảo tồn bản sắc văn hóa, di tích lịch sử, nghiên cứu tuyến phố đi bộ, chợ hoa...)*; xác định làng nghề là một trong những mũi nhọn phát triển kinh tế; tập trung hoàn thiện các tiêu chí xây dựng nông thôn mới nâng cao và nông thôn mới kiểu mẫu; phát triển nông nghiệp sạch, chất lượng cao.

Đẩy mạnh công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch; quy hoạch phải đi trước một bước, đảm bảo quy hoạch phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ với mục tiêu, định hướng phát triển kinh tế - xã hội của Huyện và phù hợp với quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội Thành phố. Quy hoạch phát triển đô thị đồng bộ, hiện đại, gắn với quá trình đô thị hóa; xây dựng nông thôn mới phải gắn với đô thị và kết nối hài hòa giữa đô thị, nông thôn.

Thực hiện tốt nhiệm vụ thu ngân sách năm 2023 ngay từ đầu năm đảm bảo theo chỉ tiêu và dự toán được giao, nghiên cứu các giải pháp tăng thu ngân sách *(chuyển đổi các hộ kinh doanh cá thể thành doanh nghiệp, đẩy nhanh tiến độ đấu giá quyền sử dụng đất, giao chỉ tiêu thu ngân sách cho từng địa phương...)*; điều hành chi ngân sách linh hoạt, hiệu quả, phấn đấu đảm bảo cân đối ngân sách, đáp ứng các yêu cầu, nhiệm vụ của huyện; ưu tiên chi đầu tư phát triển.

Tăng cường đầu tư đồng bộ kết cấu hạ tầng, khớp nối hạ tầng các khu đô thị với các khu dân cư. Chủ động tiếp tục ưu tiên đầu tư vào 3 lĩnh vực: Nâng cấp hệ thống y tế, bao gồm y tế cấp đô thị và y tế cơ sở; phát triển giáo dục - đào tạo, xây dựng trường THPT đạt chuẩn quốc gia; tu bổ, tôn tạo các di tích lịch sử, văn hóa.

Bên cạnh đó, cần quan tâm đầu tư các khu công viên, vườn hoa, sân chơi công cộng; đầu tư hệ thống tiêu thoát nước..., tạo cảnh quan môi trường xanh, sạch, đẹp.

Tăng cường công tác quản lý đất đai theo tinh thần Chỉ thị 13-CT/TU ngày 02/3/2022 của Ban Thường vụ Thành ủy, nhất là trong giai đoạn phát triển từ huyện thành quận. Triển khai đồng bộ, quyết liệt các giải pháp, biện pháp để tăng cường đấu giá quyền sử dụng đất; rà soát quỹ đất công, đất nông nghiệp; tập trung giải quyết các dự án chậm triển khai; khai thác có hiệu quả nguồn lực từ đất đai phục vụ cho đầu tư phát triển trên địa bàn huyện. Ngăn chặn và xử lý các vi phạm, tồn tại trong quản lý đất công, đất nông nghiệp; tập trung xử lý các vấn đề về môi trường, nhất là ô nhiễm tại các làng nghề trên địa bàn, nâng cao hiệu quả quản lý, bảo vệ môi trường.

Đẩy mạnh thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TU của Thành ủy về “Phát triển công nghiệp văn hóa trên địa bàn Thủ đô giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”. Tích cực chăm lo phát triển sự nghiệp văn hóa, đảm bảo an sinh xã hội, giữ gìn và phát huy bản sắc văn hóa Xứ Đoài trong quá trình đô thị hóa; lưu ý ưu tiên phát triển các thiết chế văn hóa. Tăng cường ứng dụng khoa học và công nghệ; nâng cao chất lượng nguồn nhân lực phục vụ sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa, đáp ứng yêu cầu phát triển của huyện trong giai đoạn mới.

Tổ chức thực hiện nghiêm túc chủ đề công tác năm 2023 của Thành phố là: *“Kỷ cương, trách nhiệm, hành động, sáng tạo, phát triển”*. Chủ động ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác lãnh đạo, quản lý, điều hành, hướng tới chuyển đổi số của huyện theo tinh thần Nghị quyết số 18-NQ/TU ngày 30/12/2022 của Thành ủy Hà Nội về chuyển đổi số, xây dựng thành phố thông minh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030; cải thiện chỉ số cải cách hành chính; triển khai thực hiện hiệu quả quy định của Thành phố về phân cấp, ủy quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

Chú trọng phối hợp với các địa phương lân cận trong việc giữ gìn an ninh, phòng chống tội phạm ở những khu vực giáp ranh; thường xuyên nâng cao cảnh giác, phối hợp chặt chẽ với các lực lượng chức năng, tăng cường nắm bắt tình hình, chủ động có phương án phù hợp, ứng phó kịp thời với các tình huống, đảm bảo an toàn tuyệt đối các mục tiêu trọng điểm, các sự kiện chính trị, văn hóa diễn ra trên địa bàn.

3. Về giải phóng mặt bằng dự án đường Vành Đai 4 - Vùng Thủ đô

Trong thời gian tới, Hoài Đức được lựa chọn là một điểm khởi công dự án đường Vành đai 4. Xác định việc phối hợp, triển khai dự án là nhiệm vụ trọng tâm, Huyện cần tiếp tục huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị để hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đúng tiến độ, bàn giao tối thiểu 70% mặt bằng dự án trước 30/6/2023 và hoàn thành toàn bộ trong năm 2023.

Trong quá trình triển khai, cần lưu ý rà soát kỹ lưỡng nguồn gốc đất đai, kiểm đếm tài sản trên đất, nhất là đối với các thửa đất còn chưa chặt chẽ về hồ sơ, thủ tục,

pháp lý, pháp nhân; các thửa đất có nhiều hộ gia đình sinh sống; các khu mộ tổ, mộ vô chủ, mộ chưa cải táng...; trên cơ sở đó, tổ chức thực hiện các phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo công khai, minh bạch, khách quan, công bằng, đúng quy định hiện hành của Trung ương và Thành phố, tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

Phát huy tốt vai trò người đứng đầu từ huyện đến đến cơ sở; tăng cường kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện, phòng ngừa sai sót, đảm bảo không để xảy ra tình trạng thiếu kinh phí, thất thoát kinh phí, lãng phí, tiêu cực làm ảnh hưởng đến tiến độ chung của Dự án; đồng thời động viên, khích lệ những cách làm hay, hiệu quả trong quá trình thực hiện.

III. Về kiến nghị, đề xuất

Để huyện Hoài Đức sớm phát triển thành quận theo tiến độ đề ra, góp phần hoàn thành chỉ tiêu được Bộ Chính trị xác định tại Nghị quyết số 15-NQ/TW ngày 05/5/2022 về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; trên cơ sở ý kiến phát biểu của các đồng chí Thường trực Thành ủy và các đại biểu dự họp, giao Ban cán sự đảng UBND Thành phố chỉ đạo rà soát, giải quyết các nội dung kiến nghị, đề xuất trên tinh thần tháo gỡ khó khăn, vướng mắc theo đúng quy định của pháp luật; xác định rõ trách nhiệm của cơ quan chủ trì, cơ quan phối hợp, tiến độ hoàn thành đối với từng nội dung đề xuất, kiến nghị và có văn bản trả lời cụ thể với Huyện (có phụ lục kèm theo).

Trong quá trình triển khai thực hiện, đề nghị Ban cán sự đảng UBND Thành phố, các Ban xây dựng đảng Thành ủy, Huyện ủy Hoài Đức, các sở, ngành của Thành phố cần tăng cường trách nhiệm, sâu sát công việc, phối hợp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, hướng dẫn, tham mưu các cơ chế, chính sách để khơi thông nguồn lực, khai thác tiềm năng, lợi thế sẵn có, tạo điều kiện thuận lợi cho huyện Hoài Đức phát triển nhanh và bền vững.

Thừa lệnh Ban Thường vụ Thành ủy, Văn phòng Thành ủy thông báo ý kiến kết luận của Thường trực Thành ủy để Ban Thường vụ Huyện ủy Hoài Đức và các cơ quan, đơn vị liên quan biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đ/c Đinh Tiến Dũng,
- UVBCT, Bí thư Thành ủy,
- Thường trực Thành ủy,
- Đảng đoàn HĐND TP,
- Ban cán sự đảng UBND TP,
- Các ban Đảng, VPTU,
- Các đơn vị liên quan (như thành phần họp),
- Huyện ủy Hoài Đức.
- Lưu VT, KT.

T/L BAN THƯỜNG VỤ
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Thanh Hà



PHỤ LỤC

Chỉ đạo giải quyết các kiến nghị, đề xuất của Huyện ủy Hoài Đức

Tại buổi làm việc của Thường trực Thành ủy với Huyện ủy Hoài Đức ngày 06/4/2023

(Kèm theo Thông báo số 1128-TB/TU ngày 18/4/2023)

STT	Nội dung kiến nghị	Nội dung chỉ đạo	Tiến độ thực hiện
I	Về quy hoạch		
1	Thành ủy, UBND thành phố đồng ý chủ trương giao UBND huyện rà soát, lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các khu công viên cây xanh trên địa bàn, trong đó quy hoạch bố trí một số công viên cây xanh theo hướng công viên chủ đề (bố trí mật độ xây dựng các công trình 25%) làm cơ sở quản lý và thu hút đầu tư theo quy định.	Giao Ban cán sự đảng UBND Thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch – Kiến trúc khẩn trương phối hợp với các cơ quan liên quan và huyện Hoài Đức rà soát, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố về danh mục đề xuất tổ chức lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đối với các công viên chưa lập Quy hoạch chi tiết trên địa bàn Thành phố (trong đó bao gồm huyện Hoài Đức).	Tháng 5/2023
2	Thành ủy, UBND Thành phố giao huyện Hoài Đức lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đất dọc tuyến đường LK1 và vành đai IV với diện tích khoảng 198,63 ha theo hướng khu đổi mới sáng tạo công viên khoa học và công nghiệp công nghệ cao để thu hút đầu tư theo quy định.	Giao Ban cán sự đảng UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan phối hợp với huyện Hoài Đức rà soát, đề xuất cập nhật trong quá trình nghiên cứu lập quy hoạch hai bên đường Vành đai 4, điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô.	Năm 2023
3	Đề nghị Thành phố, Sở Quy hoạch- Kiến trúc trong quá trình điều chỉnh Quy hoạch Chung Xây dựng Thủ đô, nghiên cứu quy hoạch mở rộng vùng phát triển đô thị bao phủ hết vùng bãi Sông Đáy của	Ban cán sự Đảng UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan nghiên cứu, lấy ý kiến Bộ ngành liên quan về đề xuất của huyện Hoài Đức trong quá trình triển khai nghiên cứu điều chỉnh tổng thể Quy	Năm 2023

STT	Nội dung kiến nghị	Nội dung chỉ đạo	Tiến độ thực hiện
	Hoài Đức, làm cơ sở Thành phố và huyện nghiên cứu có hệ thống các đồ án quy hoạch theo yêu cầu quản lý và tổ chức lập quy hoạch chi tiết toàn bộ khu vực vùng bãi sông Đáy của huyện. - Đề nghị UBND Thành phố chấp thuận chủ trương cho phép huyện lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 đối với 03 khu vực dân cư phía Tây vành đai IV để thực hiện công tác quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn, đảm bảo phù hợp định hướng quy hoạch phòng chống lũ sông Đáy đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1821/QĐ-TTg ngày 07/10/2014.	hoạch chung xây dựng Thủ đô và Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (trong đó có tích hợp phương án phòng chống lũ và đề điều và đề xuất điều chỉnh Quy hoạch phòng chống lũ Sông Đáy) báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét theo quy định.	
4	Đề nghị UBND thành phố chấp thuận chủ trương và giao UBND huyện nghiên cứu lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch tại ô A2 phân khu đô thị S3 để bố trí đủ quỹ đất trường học cho xã Song Phương.	Ban cán sự Đảng UBND thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp cùng Sở Giáo dục và Đào tạo rà soát, hướng dẫn UBND huyện Hoài Đức thực hiện theo quy định.	Tháng 5/2023
5	UBND thành phố giao huyện tổ chức lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị S3 tại vị trí đất xen kẹt giữa đường LK8 và Khu đô thị Nam An Khánh (khoảng 2,5ha đã giải phóng mặt bằng) để nghiên cứu bố trí quỹ đất ở để tổ chức đấu giá tạo nguồn thu ngân sách triển khai các công trình hạ tầng xây dựng huyện thành quận.	Ban cán sự Đảng UBND thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc rà soát, tham mưu báo cáo. Huyện Hoài Đức chủ động rà soát tổng thể các quỹ đất trên địa bàn, đánh giá phân loại theo hiện trạng sử dụng và quy hoạch được duyệt; đề xuất triển khai dự án đấu giá đất (bao gồm các dự án nhà ở đầu tư ngoài ngân sách chậm tiến độ không đủ điều kiện tiếp tục triển khai, phải thu hồi dự án); báo cáo đề xuất cơ quan có thẩm quyền xem xét, phê duyệt.	Tháng 5/2023 Năm 2023

STT	Nội dung kiến nghị	Nội dung chỉ đạo	Tiến độ thực hiện
6	Đề nghị Thành phố giao huyện triển khai lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đất có diện tích khoảng 58ha dọc trục Hồ Tây – Ba Vì (thuộc ô F-1, G-1) hiện nay có chức năng đất công cộng Thành phố, đất công cộng đô thị để quy hoạch trụ sở hành chính, đồng thời thực hiện thu hút đầu tư một số trung tâm thương mại-dịch vụ, công trình hành chính công cộng,... phục vụ phát triển kinh tế xã hội của huyện.	Giao Ban cán sự Đảng UBND thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc nghiên cứu, tham mưu báo cáo.	Tháng 5/2023
7	Đề nghị Thành ủy, UBND Thành phố xem xét thu hồi một số dự án không đủ điều kiện được tiếp tục triển khai và giao huyện triển khai theo lộ trình một số khu tái định cư tập trung của huyện để phục vụ quá trình triển khai một số tuyến đường giao thông quy hoạch trên địa bàn.	Ban cán sự đảng UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị liên quan khẩn trương rà soát quy hoạch và hiện trạng các quỹ đất trên địa bàn huyện Hoài Đức tham mưu, báo cáo. Huyện Hoài Đức tập trung triển khai thực hiện chỉ đạo của Thành ủy tại Thông báo số 993-TB/TU ngày 06/12/2022 về kết quả thực hiện Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của HĐND Thành phố về biện pháp giải quyết, tập trung xử lý đối với các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn Thành phố; chủ động phối hợp các chủ động phối hợp các Sở, ngành rà soát các dự án chậm triển khai trên địa bàn; thực hiện công khai minh bạch thông tin các dự án chậm tiến độ, chậm triển khai, vi phạm pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, thuế, xây dựng; các dự án vi phạm bị cưỡng chế, bị thu hồi, bị chấm dứt hoạt	Tháng 5/2023 Năm 2023

STT	Nội dung kiến nghị	Nội dung chỉ đạo	Tiến độ thực hiện
		động dự án theo đúng quy định của pháp luật.	
8	Đề nghị Thành phố xem xét phương án nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch tổng thể Trục Hồ Tây- Ba Vì đoạn qua địa bàn Hoài Đức: Điều chỉnh phương án quy hoạch từ 02 tuyến đường giao thông có mặt cắt 50m và dải đất ở giữa lõi trục rộng 250m thành phương án quy hoạch với 01 tuyến đường trục thẳng mặt cắt 50m với hướng tuyến cơ bản không thay đổi đoạn từ Quốc lộ 32 nối đến đường Vành đai IV; Qua đó giảm diện tích GPMB đất dân cư hiện trạng bị ảnh hưởng bởi các tuyến đường giao thông theo quy hoạch từ khoảng 31ha xuống còn khoảng 8ha; tránh được ảnh hưởng đối với các công trình di tích hiện có trên địa bàn các xã.	Giao Ban cán sự Đảng UBND thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc nghiên cứu, tham mưu báo cáo cấp có thẩm quyền để phục vụ hoàn chỉnh nội dung đề xuất điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô và triển khai các công tác quy hoạch có liên quan.	Tháng 5/2023
9	Đề xuất bổ sung quy hoạch mạng lưới bán buôn, bán lẻ, hạ tầng logistic đối với 5 trung tâm thương mại, siêu thị cấp khu vực, 04 khách sạn, 06 chợ và 02 trung tâm Logistic trên địa bàn trong quy hoạch Thủ đô đến năm 2030 và tầm nhìn đến 2045.	Giao Ban cán sự Đảng UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan rà soát, phối hợp tham mưu lập phương án quy hoạch và tích hợp vào Quy hoạch Thủ đô đến năm 2030 và tầm nhìn đến 2045.	Năm 2023
II	Về cơ chế chính sách:		
10	Trên địa bàn huyện có 36 dự án phát triển nhà ở đã được UBND Tỉnh Hà Tây (trước đây) giao triển khai các thủ tục đầu tư, quy hoạch nhưng chưa được giao đất thực hiện dự án. Hiện các Sở ngành đang kiểm tra, rà soát theo chỉ đạo của Thành phố. Đề nghị Thành	Giao Ban cán sự Đảng UBND thành phố chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư và các sở ngành liên quan rà soát, phân loại, xác định rõ các dự án không đủ điều kiện tiếp tục triển khai; đề xuất giải pháp xử lý trình cấp có thẩm quyền xem xét, chỉ đạo.	Quý II/2023

STT	Nội dung kiến nghị	Nội dung chỉ đạo	Tiến độ thực hiện
	phổ xem xét, chỉ đạo các Sở, ngành sớm hoàn thành công tác kiểm tra, rà soát các dự án chưa được giao đất trên địa bàn, xác định rõ đơn vị nào không đủ điều kiện được tiếp tục triển khai; kiến nghị Thành phố xem xét ủy quyền giao huyện tổ chức lập quy hoạch đấu thầu, đấu giá theo quy định để thực hiện các nhiệm vụ xây dựng phát triển huyện thành quận.		
11	Đề nghị Thành ủy, HĐND, UBND thành phố quan tâm giao huyện làm chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án tuyến đường TĐ6 (trục Bắc – Nam); đồng thời ứng trước kinh phí từ nguồn ngân sách thành phố để huyện sớm đầu tư, hoàn thành đưa vào sử dụng nhằm hoàn thiện mạng lưới đường giao thông, thúc đẩy kinh tế xã hội thủ đô Hà Nội và huyện Hoài Đức, nguồn kinh phí sẽ được hoàn trả từ nguồn thu tiền sử dụng đất các dự án phát triển nhà ở, thương mại và nguồn đấu thầu các dự án có sử dụng đất trên địa bàn.	Giao Ban cán sự Đảng UBND thành phố chỉ đạo các Sở ngành và các đơn vị liên quan nghiên cứu, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, chỉ đạo.	Năm 2023
12	Đề nghị Thành ủy, HĐND, UBND thành phố quan tâm hỗ trợ 50% kinh phí đầu tư 01 khu công viên với diện tích khoảng 20ha (tổng kinh phí thực hiện khoảng 350 tỷ đồng).	Ban cán sự đảng UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan hướng dẫn quận Bắc Từ Liêm cân đối nguồn vốn thực hiện đầu tư dự án công viên cây xanh trên địa bàn huyện, lưu ý dự án cần ưu tiên để đảm bảo tiêu chí thành lập quận hoàn thành theo tiến độ.	Tháng 4/2023
13	Đề nghị Thành ủy, HĐND, UBND thành phố có chủ trương cho phép huyện nghiên cứu lập quy hoạch và đầu tư xây dựng khu trung tâm hành chính mới tại khu	Giao Ban cán sự Đảng UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan nghiên cứu, rà soát, đánh giá, tham mưu báo cáo đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét,	Tháng 5/2023

STT	Nội dung kiến nghị	Nội dung chỉ đạo	Tiến độ thực hiện
	vực xã Kim Chung, Sơn Đông. Khu hành chính hiện trạng sẽ nghiên cứu sắp xếp xử lý tài sản công theo quy định.	quyết định.	
14	Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành sớm thẩm định, trình Thành phố phê duyệt giá thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của khu đô thị mới Nam An Khánh (Sở Tài nguyên Môi trường đã có Tờ trình số 6872/TTr-STNMT ngày 16/9/2021) để huyện có cơ sở thu trong năm 2023, tạo nguồn lực thực hiện các dự án đầu tư XD CB góp phần hoàn thiện tiêu chí lên quận.	Giao Ban cán sự Đảng UBND thành phố chỉ đạo các Sở ngành tham mưu báo cáo trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.	Tháng 4/2023
15	Đề nghị Cục Thuế Hà Nội tham mưu UBND Thành phố có cơ chế, chính sách để các doanh nghiệp có cơ sở sản xuất kinh doanh trên địa bàn huyện có trách nhiệm đóng góp nghĩa vụ tài chính về huyện vì hàng năm ngân sách huyện đều bố trí kinh phí đảm bảo an ninh trật tự, vệ sinh môi trường, đầu tư hạ tầng để đảm bảo cho các doanh nghiệp ổn định sản xuất kinh doanh.	Ban cán sự đảng UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan hướng dẫn huyện Hoài Đức chủ động thực hiện phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, định mức phân bổ ngân sách và tỷ lệ phần trăm phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách đảm bảo theo đúng quy định.	Tháng 4/2023